



PRESSEMITTEILUNG
DieFrankfurter
17.12.25

Leerstandsquote bei 0,10 % - Handeln ist angesagt.

Frankfurt hat eine Leerstandsquote bei Wohnen von 0,10 %. So berichtete die FAZ am 16.12.2025. Nach Expertenmeinung ist eine Quote von 2,00 % oder besser 3,00 % gesund, um einen funktionierenden Immobilienmarkt zu ermöglichen und Renovierungen und Umzüge möglich sind. Davon ist Frankfurt weit entfernt!

DieFrankfurter begrüßen daher den Beschluss der Stadtverordneten vom 11.12.2025 die lange geplanten Quartiere zwischen Praunheim, Niederursel, Nordweststadt und der A5 endlich zu bauen.

Viel Unverständnis zeigt Oliver Oehler, Sprecher Planen, Bauen und Wohnen, dass es bis zu 20 Jahre dauern soll, bis die Quartiere fertig sind. Hier müssen jetzt alle Register gezogen werden, schnell und kostengünstig zu bauen.

Der beschlossene Bauturbo der Bundesregierung ermöglicht beschleunigte Genehmigungsverfahren. Aber die müssen auch von den Stadtverordneten im Römer umgesetzt werden! Auch in Bezug auf günstig Bauen kann der neue Gebäudetyp E Vorteile bringen. DieFrankfurter setzen sich für eine konsequente Umsetzung aller Möglichkeiten ein, die der Bund und das Land beschlossen haben, kostengünstig und schnell zu bauen.

Die Frankfurter.org